

# Wijkgericht

Nieuwsbrief Wijkgericht Werken Binnenstad, juni 2025

## 18 juni: de Brede Binnenstad

**Tijdens de eerstvolgende bijeenkomst van wijkraad Binnenstad gaat het onder meer over de Brede Binnenstad. Het is te doen in Pand 18 aan de Sint Josephstraat 18. Aanvang voor leden 19.30 uur en voor alle andere belangstellenden 20.00 uur.**

De Brede Binnenstad is het langjarige traject waarmee de binnenstad met ondernemingszin, creativiteit en daadkracht verder wordt ontwikkeld. Of, zoals de gemeente het eerder verwoordde: "We bouwen aan een gezonde, inclusieve en diverse huiskamer in het hart van de stad met kansen voor alle Bosschenaren".

Wethouder Ralph Geers komt erover vertellen. Het gaat over de integrale aanpak die leidend is bij de Brede Binnenstad en, als een aspect daarvan, de openbare ruimte. Na afloop is er een borrel. Bij mooi weer in de buitenlucht.

## Het maakt niet uit wie u benadert

**"Weinig dingen zijn zo vervelend als van het kastje naar de muur te worden gestuurd", weet Luc Vorselaars. Hij is netwerkcoördinator bij Farent en vertelt graag waar 'zijn' gebiedsteam druk mee is.**

En wat zijn collega's doen van kind- en gezinswerk, mantelzorg, buurtmaatschappelijk werk, vrijwilligers en het wijkplein aan de Bethaniestraat. Het leidt tot een lange reeks van taken, verantwoordelijkheden en specialiteiten en de lezer zou zomaar de weg kwijt raken. Want met welke vraag moet zo iemand nou bij welke beroepskracht terecht?

### Geen verkeerde deur

"Daarom doen we aan het Geen Verkeerde Deur Beleid", legt Luc uit. "Je staat bij ons nooit aan de verkeerde deur en we zullen je nooit doorverwijzen zonder dat we met je mee op lopen. Wat we wel doen: zorgen dat de juiste Farent-collega snel met jou contact opneemt."

En zo resteert slechts de vraag waar Farent als geheel voor is opgesteld. "We werken aan leefbare wijken en buurten", is de meest bondige samenvatting die Luc oplepelt.

"Dat doen we voor groepen mensen én voor mensen op individueel niveau. Een maatschappelijk werker is er voor het laatste, een opbouwwerker is juist actief voor groepen.



Luc Vorselaars: 'We sturen mensen niet van het kastje naar de muur'.

Zo laagdrempelig als maar kan is de opbouwwerker er als promotor van gezamenlijke initiatieven, als ondersteuner van activiteiten, als belangenbehartiger van mensen in de knel en als bruggenbouwer tussen boze burgers en instanties. De opbouwwerker gaat, figuurlijk gezien dan, voor bewoners de barricaden op als het moet en bemiddelt namens hen als het kan. Maar ze stropen ook letterlijk de mouwen op om voor een buurtactiviteit een springkussen uit een vrachtwagen te trekken."

### Luisteren om te begrijpen

Zijn werk begint altijd met luisteren. "Niet luisteren om vervolgens te reageren, maar luisteren om te begrijpen." En zo kan Luc vergelijkbare uiteenzettingen geven over het werk van collega's met weer heel andere specialiteiten. Hij vertelt hoe mantelzorgers steun krijgen van mantelzorgconsulenten, hoe het wijkplein (voorheen Koo) wordt gerund door een coördinator van Farent, hoe kind- en gezinswerkers zowel op individueel en buurtniveau actief zijn en hoe professionals

*Op pagina 2 leest u het vervolg*

vervolg 'Het maakt niet uit wie u benadert'

vrijwilligerswerk stimuleren en ondersteunen.

En dan zijn er nog de maatschappelijk werkers die sinds kort buurtmaatschappelijk werkers heten. "Voorheen hielpen die werkers zelf of haalden ze er specialisten bij. Nu is er een derde optie: bezien wat de buurt kan om iemand te helpen." Het is een optie die mogelijk de wenkbrauwen doet fronsen bij mensen die nu al worden overvraagd, zoals bijvoorbeeld mantelzorgers.

### Veel handen

Luc zegt dat hij dat argwaan begrijpt, maar dat het onterecht is. "Dat we Farent met de functies die ik noemde, opnieuw organiseerden, is het gevolg van ontwikkelingen in de samenleving. Vooral door vergrijzing komen er meer mensen die hulp nodig hebben en tegelijkertijd wordt de arbeidsmarkt alsmaar krappere. Ziedaar waarom we ons zo inzetten op het ondersteunen van buurten en buurtbewoners om zichzelf en elkaar te helpen. We willen bijvoorbeeld mantelzorgers ontlasten met het uitgangspunt dan veel handen het werk licht maken. Wat nou als we een buurman bereid vinden om zo nu en dan de tuin te doen en iemand

van een straat verderop best een paar keer in de week het eten wil verzorgen? Anders gezegd: als we al dat werk over diverse mensen kunnen verdelen en ieder van hen er maar een paar uur per week zoekt mee is?"

### Elf collega's

Hij benadrukt dat het slechts een voorbeeld is van al het werk dat die van Farent doen. En dat mensen vooral moeten onthouden dat 'zijn' organisatie er is voor zowat alle vragen in het dagelijks leven. "Relaties, geld, meedoen in de samenleving, de opvoeding van de kinderen, mantelzorgen, de aanpak van huiselijk geweld, buurtactiviteiten en vrijwilligerswerk: we zijn actief op al die terreinen. In Boschveld met maar liefst elf Farent-collega's. Meer weten? Loop binnen bij het wijkplein aan de Bethaniestraat 2. Openingstijden: maandag, woensdag en donderdag van 09.00 tot 12.00 uur, donderdag van 13.00 tot 16.00 uur. Maatschappelijk werk en MEE houden op de even weken spreekuur. Bel tijdens de openingstijden: 073 2068 140 of mail: [wijkpleinbinnenstad@farent.nl](mailto:wijkpleinbinnenstad@farent.nl). Openingstijden: maandag, dinsdag en donderdag van 9.00 tot 12.00 uur en dinsdag en woensdag van 13.00 tot 16.00 uur.



## Veel jongeren geïnteresseerd in plannen Spoorzone

**De tweede bijeenkomst over de Spoorzone trok bijna 700 bezoekers, waaronder opvallend veel jongeren.**

Op 16 april werd in Congrescentrum 1931 voor de tweede keer een informatiebijeenkomst gehouden over de herontwikkeling van de Spoorzone, dat grotendeels deel uit maakt van de binnenstad.

Het begon met een gesprek met en tussen diverse belanghebbenden, waaronder de gemeente, ondernemers, waterschap, Designmuseum en Kring Vrienden van 's-Hertogenbosch. Vanaf 17.00 uur was er een projectenmarkt, waarbij belangstellenden zich lieten informeren door projectleiders, stedenbouwkundigen en communicatieadviseurs.

### Veel groen

De bezoekers hoorden en zagen dat er maar liefst 5000 woningen in het gebied komen, waarvan 70 procent sociale- en middenhuur. De eerste woningen zijn naar verwachting in 2027 klaar en komen op het EKP-terrein in Boschveld. Er komt ook veel groen. Hierbij wordt de, bij stedenbouwkundige bekende, 3-30-300 norm gehanteerd: vanuit elke woning is er zicht op drie bomen, 30% van de openbare ruimte heeft schaduw en vanuit elke voordeur is er binnen 300 meter een groene, koele plek te vinden.

De plannen voorzien in twee zogeheten mobiliteitshubs, allebei op een afstand van 15 minuten lopen naar de Markt in de binnenstad. In de Spoorzone komt verder ruimte voor werk, cultuur, creativiteit en horeca. De totale kosten van het gehele project komen uit op ongeveer € 1,5 miljard. Daarvan neemt de gemeente € 350 miljoen voor haar rekening. De rest wordt opgebracht door het Rijk, provincie, waterschap en het bedrijfsleven.

### Dynamisch

"Ik word er blij van", liet een bezoeker weten. "Dynamisch en duurzaam", oordeelde een ander. Maar er waren ook kritische geluiden. "Te hoog en te duur", was bijvoorbeeld het commentaar van iemand. Een ander zei "buikpijn" te krijgen van een van de deelprojecten.

# Huiskamer voor kwetsbare Bosschenaren

**De binnenstad heeft een huiskamer voor mensen in een kwetsbare positie. De ruimte aan de Vliertstraat biedt rust, aandacht en een luisterend oor aan mensen die kampen met bijvoorbeeld psychische problemen, eenzaamheid of (ex-)verslaving. Stichting Loods neemt de organisatie op zich, met ondersteuning van de gemeente.**

De huiskamer is geen opvanglocatie, maar een plek waar bezoekers overdag welkom zijn voor een kop koffie, een bord soep of een goed gesprek. Er kunnen maximaal vijftien mensen tegelijk binnen zijn. Slapen is niet toegestaan en er mag geen alcohol of drugs worden gebruikt. Professionele begeleiding is altijd aanwezig, aangevuld met vrijwilligers die zorgen voor een warme sfeer.

## Wal en schip

Volgens Stichting Loods is er grote behoefte aan deze laagdrempelige voorziening. "Veel mensen in Den Bosch vallen tussen wal en schip," aldus de organisatie. "Ze voelen zich niet welkom in bestaande ontmoetingsplekken of worden er zelfs geweigerd. Wij willen juist een plek bieden waar iedereen zich mens kan voelen."

De huiskamer is open van maandag tot en met vrijdag tussen 10.00 en 17.00 uur (exacte tijden volgen nog). Ook de straatpastor en zorgprofessionals zullen geregeld langskomen voor hulp of een gesprek.



*De huiskamer biedt een warm en welkom thuis.*

## Leefbaarheid

Omwonenden hoeven zich volgens de stichting geen zorgen te maken over overlast. Er wordt actief gestuurd op leefbaarheid: bezoekers worden aangesproken als zij zich ophouden voor de deur of zich niet aan de huisregels houden. Er komt geen beveiliging, maar die is volgens Loods ook niet nodig gebleken bij eerdere projecten.

De gemeente en Stichting Loods starten met een proefperiode van anderhalf jaar. Daarna wordt besloten of de huiskamer een blijvende plek in de stad krijgt. Vrijwilligers zijn van harte welkom om zich aan te melden.

# Nog veel mogelijk met wijkbudget

**Veel activiteiten en verbeteringen in het openbaar gebied zijn al mogelijk gemaakt met het wijk-, dorps- en buurtbudget van de gemeente. Maar er kan nog veel meer.**

Bij het ter perse gaan van deze nieuwsbrief zat er namelijk nog zo'n € 45.000 in kas. Dat geld kan worden gebruikt om het openbaar gebied te verbeteren, de veiligheid te vergroten of de saamhorigheid te versterken. Een groep van binnenstadsbewoners vormen samen de Bewoners Adviesgroep (BAG) en adviseren de gemeente over de aanvragen.

Er is inmiddels ruim € 12.000 uitgegeven en dat geld ging onder meer naar een dansmiddag, gereedschap voor de Theaterstadstuin, bloembakken en de viering van Koningsdag in een van de buurten in de binnenstad.

# 200-jarig Zuid-Willemsvaart uitbundig gevierd

**Stichting Weeshuisjes vierde op 31 mei het 200-jarig bestaan van de Zuid-Willemsvaart met 'een dag vol feest, verhalen en verbinding'.**

De stichting ontfermt zich over acht brugwachtershuisjes in 's-Hertogenbosch, Den Dungen en Helmond. Dat doen ze op vrijwillige basis en dat geldt ook voor de feestelijkheden rond het tweede eeuwfeest.

Het kanaal is genoemd naar koning Willem I en dat is niet zomaar. De eerste Oranje-koning van Nederland ging immers de geschiedenis in als de kanalenkoning, want

bedacht behalve de Zuid-Willemsvaart nog diverse andere waterverbindingen door het land. Hij beweerde dat het hem te doen was om de economische voorspoed die deze infrastructuur zou brengen. In werkelijkheid hevelde de koning rijks geld over naar een privékas, betaalde daarvan de aanleg én bedacht dit geld privé terug te verdienen met tolgeden.

De koning misrekenende zich, want de Zuid-Willemsvaart werd pas na de Tweede Wereldoorlog een succes. Dat succes leidde juist in 's-Hertogenbosch tot problemen. Hier kruist de vaart op diverse locaties het wegverkeer en dat zorgde voor behoorlijk wat hinder. Na de opening van het Maximakanaal in 2014 is dat verleden tijd.

# Uilenburg: moedig voorwaarts

**Drie jaar na het sluiten van het 'Convenant Uilenburg' zijn nogal wat problemen van weleer geheel of deels opgelost. "En nee, we zijn nooit klaar."**

Marc Evers was vanaf het begin betrokken bij het convenant en stelt vast er veel is bereikt. En wat betreft dat 'nooit klaar' zijn: "Je moet aandacht blijven geven aan wat er speelt. Een ondernemer zei me laatst dat afgevinkte problemen soms weer opduiken. 'We glijden weer af', zei hij. En dan is het goed dat alle betrokkenen elkaar drie keer per jaar spreken. Dan frissen we elkaars geheugen weer op."

## Met zijn allen

Dat doen ze sinds kort onder voorzitterschap van Hanneke Laarakker. Zij houdt zich bezig met beleid op de Brede Binnenstad, horeca, detailhandel en logies. "Er is al veel bereikt in Uilenburg. Zo zijn de problemen rond afval al flink afgenomen. We gaan nu met zijn allen aan de slag met de thema's groen en fietsen. Maar ook de bevoorrading blijft onze aandacht houden." Waarbij ze eraan toevoegt dat 'ons' niet alleen de gemeente is. "We doen dit met zijn allen."

Volgens Marc is het succes te danken aan een mix van maatregelen. "Het begint met het convenant en de afspraken die daarin staan. Maar het gaat ook om bewustwording. Een leverancier wil best bevoorraden op een manier die tot minder hinder leidt, maar dan moet die wel weten dat er klachten zijn." Hanneke: "En soms is stevige handhaving nodig. Dan helpt het als mensen meldingen doen."

## Dynamisch

Marc maakt zich geen illusies. "Dit is een dynamisch en aantrekkelijk gebied met ook nog eens hier en daar smalle straten. Neem van me aan dat we nooit het punt bereiken dat er nul klachten zijn. Maar met het overleg en de wil van alle betrokkenen zorgen we er wel voor dat we er steeds beter samen uitkomen."



*De Uilenburg is populair bij horecabezoekers.*

## Informatie

Losliggende stoeptegels, een kapotte lantaarnpaal of vernielde speeltoestellen? Last van zwerfvuil, of groen dat nodig aan onderhoud toe is, enz.? Bel hiervoor het Schoon, Heel en Veilig (073) 615 55 55 voor zaken in de openbare ruimte. Zo werkt u mee aan een schone stad!

Kijk ook eens op [www.s-hertogenbosch.nl](http://www.s-hertogenbosch.nl). Hier is veel informatie te vinden over uw wijk. Hebt u vragen, neem dan contact op met wijkmanager Riekje Bosch, telefoonnummer (073) 615 56 57 of mail naar [wijkgerichtwerken@s-hertogenbosch.nl](mailto:wijkgerichtwerken@s-hertogenbosch.nl). Riekje zit ook op Facebook: [wijkmanagerriekjebosch](https://www.facebook.com/wijkmanagerriekjebosch). Deze nieuwsbrief is een initiatief van de gemeente 's-Hertogenbosch.



[www.wijkgerichtwerken.nl](http://www.wijkgerichtwerken.nl)