

Wijkgericht

Nieuwsbrief Wijkgericht Werken Binnenstad, september 2023

En nou is het de beurt aan het Bloemenkampkwartier

Veel woningbouw in het Gasthuiskwartier is zo goed als klaar. Een mooi moment om het volgende deel van de binnenstad aan te pakken: het Bloemenkampkwartier.

Wethouder Pieter Paul Slikker is enthousiast. "Dat ben ik over het feit dát we hier aan de slag gaan, maar meer nog over hoe we dat samen met inwoners doen", zegt hij. "De betrokkenheid is groot, zo bleek tijdens de verschillende bijeenkomsten die we organiseerden. Of het nu ging om wonen, groen of bereikbaarheid: iedereen heeft er wel ideeën over."

Betaalbare huur

We is niet alleen de gemeente, maar ook BrabantWonen. Minko de Weerd is adjunct-directeur Strategie en Ontwikkeling bij die woningcorporatie en zegt blij te zijn dat ook in de binnenstad ruimte is voor betaalbare woningbouw.

"Als Bosschenaar is het toch prachtig dat je hier een woning kunt huren? Dat er een vernieuwde woonbuurt komt aan de rand van de historische binnenstad en naast het Zuid-Willemspark en de Bossche Stadsdelta." De wethouder: "We werken niet alleen aan betaalbaar wonen voor iedereen, maar het wordt ook fijn wonen en leven. Het Bloemenkampkwartier wordt een buurt met groen, levendigheid en prima bereikbaarheid".

Lees verder op pagina 2

Schemerlampen aan het water



Met een Schemerlampconcert vierde buurtvereniging Havenkwartier op 2 september haar 45-jarige jubileum. Bewoners plaatsten schemerlampen aan de kade van de Smalle Haven en genoten van een concert op het water.

De vereniging werd opgericht in 1978 en was nauw betrokken en vaak aanjager van allerlei verbeteringen in de buurt.

11 oktober: verkeer

Als er één thema altijd leeft in de binnenstad, dan is het wel verkeer. Het onderwerp staat centraal tijdens de eerstvolgende bijeenkomst van Blb/wijkraad Binnenstad. Die wordt op 11 oktober gehouden en begint om 20.00 uur.

Bij het ter perse gaan van deze nieuwsbrief was de locatie nog niet bekend. Raadpleeg daarvoor de website blbwijkraad.nl.

Vervolg van pagina 1.

Voor het zover is, moet er nog heel wat gebeuren. De zwaar verouderde zusterflat, in 2020 gekocht door BrabantWonen, moet tegen de vlakke. Dat gaat naar verwachting volgend jaar gebeuren. Daarna worden er ongeveer 150 huurwoningen gebouwd. Het grootste deel sociaal en een ander deel middenhuur. Een aantal van de woningen wordt verhuurd aan studenten en andere jongvolwassenen.

Carolushof

De Weerd: "Op de nog langere termijn volgt de sloop van het woongebouw Carolushof. Ook hier realiseren we dan nieuwe, eigentijdse woningen". De gemeente bekijkt nog of een andere inrichting van de parkeerruimte wenselijk en mogelijk is. "Een verplaatsing van de ingang van parkeergarage Arena behoort tot de mogelijkheden", aldus Slikker. "En nu we het toch over auto's hebben: we bekijken ook of het Bloemenkampkwartier autoluw kan worden."

Dat er nog veel niet exact bekend is, noemt hij logisch. "We doen dit samen

met inwoners en dus was er nog ruimte voor hun inbreng. Zo was er op 27 juni nog een inloopbijeenkomst. Toen presenteerden we de resultaten van eerdere bijeenkomsten.

"Vanzelfsprekend was er ook ruimte voor vragen en suggesties."

Sonja de Jong leidt als senior projectmanager gebiedsontwikkeling het project.

Voor meer informatie over die bijeenkomst en het Bloemenkampkwartier: ga naar de website www.denbosch.nl/bloemenkampkwartier of scan de QR-code.



Een verplaatsing van de ingang van de Arena wordt overwogen.

Moerkerkplein: parel opgepoetst

Het Moerkerkplein is een parel. Maar dan wel eentje die nodig moest worden opgepoetst. Dat gebeurt nu.

Op dit plein bevinden zich restanten van een 13e-eeuwse waterpoort en stadsmuur. Als onderdeel van een

herinrichting worden ze nu gerestaureerd. Het is een klus waar nogal wat bij komt kijken. Zo zijn er voor het plein meer dan 40.000 metselstenen gebakken die perfect passen bij de 13e-eeuwse stadsmuur van 's-Hertogenbosch. De nieuwe stenen maken de historie van de oudste stadsmuur weer zichtbaar.

Student Luke van Dijk volgt de minor Emerging Technologies Playground en maakte in opdracht van Erfgoed 's-Hertogenbosch een zogeheten augmented reality versie van de waterpoort bij het Herman Moerkerkpark. Dat is een driedimensionale presentatie die op het plein zelf kan worden gecombineerd met de realiteit die daar te zien is. Via de QR-code kan de presentatie ook worden bekeken.



Het Moerkerkplan wordt nog historischer en pittoresker.



Bij Katrien is eindelijk thuis

Eindelijk is Bij Katrien waar het altijd was bedoeld: in het pand naast de Catherinakerk, aan het Kruisbroedershof 10. Op 18 november is er open dag.

Toen de oprichters van de 'huiskamer van de binnenstad' bijna tien jaar geleden de naam Bij Katrien bedachten, was dat vanwege die gedroomde locatie. Destijds waren er andere plannen met het pand. Na een periode van activiteiten op verschillende locaties, streek het snelgroeiende burgerinitiatief neer aan de Triniteitsstraat. Vandaar ging het naar de Schilderstraat en, sinds maart vorig jaar, naar een wat verscholen zaaltje naast de Catherinakerk.

Het pand

Ellen Blijlevens is coördinator van Bij Katrien en weet dat dit adres even zoeken is. Telefonisch wijst ze de weg. "Door de poort en dan het smalle gangetje tussen kerk en patronaat. Als je denkt dat het doodloopt en je wilt omdraaien, zie je links de voordeur. Die staat open." Haar werkplek is in dezelfde ruimte als waar veel activiteiten plaatsvinden, zoals vandaag het mannencafé.

Terwijl de mannen sjoelen, vertelt Ellen dat er op 23 september wordt verhuisd van Kruisbroedershof 6 naar nummer 10, enkele tientallen meters hier vandaan. "Bij Katrien huurt de benedenverdieping van het pand, de pastoor woont boven ons. Die benedenverdie-

ping is groot en daar zijn we blij mee. Bij Katrien heeft namelijk een flinke lijst met activiteiten en die vragen om voldoende vierkante meters."

Daar komen vast nog activiteiten bij, want juist vanwege de verhuizing willen Ellen en haar 'meemakers' veel nieuws neer zetten. "Of nee, we stimuleren buurtbewoners om dat te doen. Daarom hebben we veel gesprekken bij mensen thuis gevoerd en dat leverde al behoorlijk wat op. Natuurlijk werken wij graag mee om ideeën tot een succes te maken. Maar meer dan de afgelopen jaren zoeken we geen belangstellenden bij ons aanbod, maar willen we tegemoetkomen aan de vragen vanuit de binnenstad."

Kippenvel

Wie Bij Katrien een beetje kent, weet dat het niet alleen om het programma draait. De activiteiten zijn middelen om mensen samen te brengen en de binnenstad te versterken. "Een paar jaar geleden kwam hier een dame die actief wilde worden als meemaakster, ze ging aan de slag als gastvrouw. Dat was destijds heel uitdagend voor haar. Door wat ze meegemaakt had, had ze weinig vertrouwen in andere mensen en raakte ze bij het minste of geringste van slag. Onlangs heeft ze afscheid genomen,

mede dankzij Bij Katrien was ze gesterkt en kon ze nu in een betaalde baan aan de slag. Het bezorgde me kippenvel."

En nee, dat soort begeleiding is niet de core business van Bij Katrien. "Nee joh. Het is een onderdeel van wie we zijn. En verder zijn we gewoon een bloeiend en groeiend burgerinitiatief." De gemeente zorgt met subsidie dat Bij Katrien één betaalde kracht heeft en dat de huur elke maand wordt betaald. "De rest moeten we zelf zien te regelen." En dus wijst ze fijntjes op de lokale goede doelengids ("Daar staan we in") en de mogelijkheid om Bij Katrien op te nemen in een testament.

De open dag van Bij Katrien aan het Kruisbroedershof 10 is op 18 november van 12.00 tot 17.00 uur. Het programma was bij het ter perse gaan van Wijkgericht nog niet bekend, maar is te vinden op de website bijkatrien.com. Scan de QR-code en u vindt meer informatie.



Ellen Blijlevens in de tijdelijke ruimte van Bij Katrien. Voor haar twee 'meemakers' van het mannencafé.

‘Waarom is dit park tijdelijk?’

Twee vragen krijgt programmamanager Stefan van Ham steevast over het pop-up parkje aan het Burgemeester Loeffplein: waarom is het tijdelijk en hoe kregen jullie het voor elkaar om hier volwassen bomen te plaatsen?

Het is nog niet een van de parels van de Bossche binnenstad: het Burgemeester Loeffplein. “Een klankkast en een enorme fietsenstalling – dat is het wel zo’n beetje.” Van Ham draait er niet om heen, de programmamanager van de citymarketing-organisatie Den Bosch Partners weet precies wat er nog schort aan de verbinding tussen Arena en Markt. Zoals hij ook weet wat er met de binnenstad als geheel nog beter kan: “Hoe mooi ook, het is te stenig. Te weinig groen dus.”

Pop-up

Zo ontstond het idee om een park aan te leggen op het Burgemeester Loeffplein. “Maar zie alle betrokkenen en belanghebbenden daar maar eens van te overtuigen. Vandaar de keuze voor een pop up-park. Als het bevalt, kan er mogelijk een blijvend park komen. En anders niet.”

Het bevalt, zo blijkt uit de vele reacties.

Meest gestelde vraag: kunnen we dit park niet laten staan? “Nee. Het is echt ingericht met het idee van tijdelijk. De planten die er staan, overleven de winter niet. Hoeft ook niet, want begin oktober breken we de boel weer af. Sowieso vraagt een park voor onbepaalde tijd om een ander ontwerp.”

De meest gestelde vraag op één na dan maar: hoe kregen de hoveniers het voor elkaar om enorme, volwassen bomen te plaatsen? En moeten die straks dus ook weg? Van Ham moet er hartelijk om lachen. “Die bomen stonden hier al. Zelfs mensen die hier al jarenlang regelmatig komen, denken dat ze nieuw geplaatst zijn. Niet dus. Maar nu vallen ze pas op.”

Frisse kijk

Overigens blijft het pop up-avontuur niet bij het park. Er is een eenvoudige en net zo tijdelijke horecagelegenheid gerealiseerd en tot begin oktober zijn

er diverse activiteiten, zoals salsa-avonden (“Elke donderdag, indien mooi weer”), een openluchtbioscoop en sportieve evenementen.

Van Ham mag het allemaal organiseren. Hij is in verschillende rollen vanaf de oprichting betrokken bij Den Bosch Partners. “Een van de redenen van het succes van deze organisatie is dat managing director Mark de Greeff geen Bosschenaar is. De Erpenaar brengt niet alleen een frisse kijk mee, maar heeft ook geen last van de lokale ongeschreven regels en gewoonten. We zijn hier in ‘s-Hertogenbosch toch gewend dat warme sociale contacten ertoe doen om iets voor elkaar te krijgen. Bij Mark werkt het andersom: je krijgt dingen voor elkaar en daardoor bouw je aan warme sociale contacten. Hartstikke logisch, maar voor deze stad toch best nieuw.”



Stefan van Ham maakt kennis met bezoekers van het park.

Informatie

Losliggende stoeptegels, een kapotte lantaarnpaal of vernielde speeltoestellen? Last van zwerfvuil, of groen dat nodig aan onderhoud toe is, enz.? Bel hiervoor het Schoon, Heel en Veilig (073) 615 55 55 voor zaken in de openbare ruimte. Zo werkt u mee aan een schone stad!

Kijk ook eens op www.s-hertogenbosch.nl. Hier is veel informatie te vinden over uw wijk. Hebt u vragen, neem dan contact op met wijkmanager Riekje Bosch, telefoonnummer (073) 615 56 57 of mail naar wijkgerichtwerken@s-hertogenbosch.nl. Riekje zit ook op Facebook: [wijkmanagerriekjebosch](https://www.facebook.com/wijkmanagerriekjebosch). Deze nieuwsbrief is een initiatief van de gemeente ‘s-Hertogenbosch.



www.wijkgerichtwerken.nl